

Prot. nr 1229/19/I/D

**DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO 116**  
**IL PRESIDENTE E AD**

- VISTA** il verbale dell'Assemblea ordinaria dei Soci del 10 Aprile 2019 con il quale è stato nominato Presidente e Amministratore Delegato per il triennio 2019-2021 e in ogni modo fino all'approvazione del bilancio 2021 il sottoscritto Alessandro Giari, con conferimento al medesimo dei poteri di Ordinaria Amministrazione per un importo fino a Euro 500.000,00 secondo quanto stabilito nel Verbale del Consiglio di Amministrazione del 10 Aprile 2019
- VISTI** gli atti di rilevazione del fabbisogno e pianificazione delle acquisizioni, adottati dall'Azienda, ove è documentata la necessità di sopperire, mediante affidamento di appalti ai sensi del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, alle necessità di Rea Impianti srl Unipersonale
- VISTO** lo Statuto sociale vigente e gli atti di natura regolamentare e gestionale adottati
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 che reca *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*
- VISTO** il D.Lgs 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultima parte, 35 e 36 comma 2 lettera a), che consentono per i contratti di importo inferiore a Euro 40.000,00 il ricorso all'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più Operatori Economici
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 in materia di affidamento di contratti pubblici
- DATO ATTO** che presso l'Impianto di recupero e valorizzazione, sede operativa impianto di Cecina della REA Impianti Srl Unipersonale è ubicato l'impianto fotovoltaico di potenza complessiva P= 140 KWp, costituito da 560 moduli fotovoltaici di 250 Wp ciascuno, situati sulla copertura dell'impianto di recupero e valorizzazione dotati di cinque inverter. Per garantire la funzionalità, produttività e redditività dell'impianto occorre provvedere alla sua manutenzione
- RITENUTO** che sussiste il fabbisogno relativo al mantenimento in condizioni di efficienza dell'impianto fotovoltaico occorre senza indugio provvedere all'acquisizione del servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e correttiva relativa a suddetta apparecchiatura con prestazione accessoria di fornitura e posa dei ricambi
- RITENUTO** che la configurazione specifica del fabbisogno induca a ritenere preferibile la forma contrattuale dell'accordo quadro, non potendosi definire allo stato attuale il quantum, il quando ed il quomodo di specifici contenuti delle prestazioni

**REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE**

Sede Legale  
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)  
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224  
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490  
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa  
SS 206 Km 16,5  
57016 Rosignano Marittimo (LI)  
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

**IMPIANTI**

Rosignano Marittimo  
SP Orcianese Km 1,2  
57016 Rosignano Marittimo (LI)  
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina  
Via Pasubio, 130  
57023 Cecina (LI)  
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

- TENUTO CONTO** dell'importo stimato massimo per l'acquisizione, inferiore ad Euro 40.000,00 e pari a Euro 39.500,00
- DATO ATTO** che tale importo è stato determinato tenendo conto, come per legge, degli oneri relativi a sicurezza e manodopera (che per quanto necessario, ai fini di legge, sono contenuti nei documenti progettuali e contrattuali a base di gara), nonché dei prezzi standardizzati ai fini del contenimento della spesa pubblica
- CONSIDERATO** che sono state condotte valutazioni istruttorie, in termini comparativi, tra le possibili alternative reperibili sul mercato
- TENUTO CONTO** che trattasi di servizio di manutenzione dell'impianto fotovoltaico ubicato presso sede operativa impianto di Cecina della REA Impianti S.r.l. Unipersonale, per la quale si è tenuto opportuno procedere non solo ad una comparazione economica ma anche a valutazioni interenti i requisiti tecnico-professionali vantati e la metodologia offerta da Operatori economici qualificati e potenziali affidatari, e per i quali si è tenuto conto del miglior rapporto qualità-prezzo reperibile
- CONSIDERATE** le valutazioni del RUP alla luce delle informazioni acquisite sul mercato, circa le condizioni offerte dagli operatori economici ivi operanti;
- CONSIDERATO** che trattasi di prestazioni utili a dare risposta ad un fabbisogno continuativo/ripetitivo negli anni, seppure di importo contenuto, e che pertanto si è ritenuto in fase di programmazione/progettazione che il dimensionamento ottimale della durata sia pari ad un periodo di 36 mesi (con possibile ulteriore proroga di 6 mesi, in caso di mancato esaurimento dell'importo massimo)
- CONSIDERATO** che, dalle informazioni reperite sul mercato, l'operatore economico denominato Consorzio Stabile L.R.C. Soc. Consortile e Resp. Limitata risulta in possesso dei requisiti di capacità prescritti e disponibile ad eseguire le prestazioni a condizioni economiche e con standard qualitativi adeguati, nel rispetto delle prescrizioni imposte e dando adeguata risposta al fabbisogno aziendale, e precisamente espletare il servizio di manutenzione dell'impianto fotovoltaico presente presso sede operativa impianto di Cecina di REA Impianti S.r.l. Unipersonale, con prestazione accessoria di fornitura e posa dei ricambi
- ACQUISITA** presso tale operatore economico l'attestazione sul possesso dei requisiti generali prescritti per l'affidamento e per l'esecuzione,
- RITENUTO** che il modesto importo del corrispettivo contrattuale e le risultanze di cui sopra consentano di rivolgersi al detto soggetto, senza necessità di interpellare altri operatori economici, tenuto altresì conto delle ragioni di attuale necessità e urgenza e quindi di poter legittimamente individuare quale affidatario detto Operatore Economico
- STABILITO** il corrispettivo contrattuale massimo nella misura di Euro 39.500,00 e definite le specifiche tecniche nell'Allegato documento denominato Scheda Tecnica
- RILEVATA** la effettiva attuale copertura economico finanziaria necessaria

**REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE**

Sede Legale  
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)  
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224  
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490  
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa  
SS 206 Km 16,5  
57016 Rosignano Marittimo (LI)  
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

**IMPIANTI**

Rosignano Marittimo  
SP Orcianese Km 1,2  
57016 Rosignano Marittimo (LI)  
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina  
Via Pasubio, 130  
57023 Cecina (LI)  
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

**DATO ATTO** della nomina del RUP nella persona dell'Ing Alena Cierna

### DETERMINA

- il contratto di accordo quadro avente ad oggetto il servizio di manutenzione dell'impianto fotovoltaico presente presso la sede operativa impianto di Cecina di REA Impianti S.r.l. Unipersonale, con prestazione accessoria di fornitura e posa dei ricambi, **CIG Z8E28F5CF2** è affidato al seguente Operatore Economico: Consorzio Stabile L.R.C. Soc. Consortile e Resp. Limitata con sede in via Aurelia 453, 57016 Rosignano Marittimo (LI);
- restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori sopra menzionati, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali prescritti;
- il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:
  - Durata: 36 mesi prorogabili di ulteriore 6 mesi
  - Importo massimo spendibile: € 39.500,00 iva esclusa
  - Modalità di esecuzione: come da Contratto di accordo quadro e singoli contratti applicativi
- il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) è nominato nella persona di Andrea D'Angelo, già Responsabile dell'Impianto di Recupero
- il RUP provveda, come per legge, nei termini di seguito precisati, con l'ausilio del personale aziendale, cui è a tal fine qui ordinato di prestare il supporto necessario a:
  - post-informazione (pubblicazioni e notifiche) come per legge;
  - presentazione del contratto per la sottoscrizione al Presidente e A.D., Alessandro Giari;
  - convocazione dell'appaltatore e avvio dell'esecuzione;
  - direzione dell'esecuzione e conseguenti adempimenti.

Il contratto sarà sottoscritto dal Presidente e AD, Alessandro Giari.

#### REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale  
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)  
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224  
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490  
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa  
SS 206 Km 16,5  
57016 Rosignano Marittimo (LI)  
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

#### IMPIANTI

Rosignano Marittimo  
SP Orcianese Km 1,2  
57016 Rosignano Marittimo (LI)  
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina  
Via Pasubio, 130  
57023 Cecina (LI)  
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077