

## CESSIONE DI CREDITO

Con il presente atto i sottoscritti:

- sig. [●], nato a [●] il [●], il quale dichiara di intervenire al presente atto, non in proprio, ma nella sua qualità di Presidente del C.d.a. e quindi legale rappresentante della Società Rea Impianti s.r.l. Unipersonale, società a totalitaria partecipazione pubblica, gestore del Polo Impiantistico e della discarica di Scapigliato nel Comune di Rosignano Marittimo, con sede in Rosignano Marittimo (LI) Località Le Morelline 2 s.n.c. (C.F. 01741410490), a questo atto debitamente autorizzato in forza di [●], giusta i poteri a lui derivanti dallo statuto sociale (di seguito anche “REA” o la “Cedente”);

- sig. [●], nato a [●] il [●], il quale dichiara di intervenire al presente atto, non in proprio, ma nella sua qualità di [●] e quindi legale rappresentante della Società [●], con sede in [●] (C.F. [●]), a questo atto debitamente autorizzato in forza di [●], giusta i poteri a lui derivanti dallo statuto sociale (di seguito anche “[●]” o la “Cessionaria”)

### **PREMESSO CHE**

- la Cedente è creditrice della Società Lonzi Metalli s.r.l. di Livorno s.r.l., con sede in Livorno, Via del Limone, 76, Codice Fiscale 00773790498 (di seguito anche “Lonzi Metalli”), per il diritto di credito maturato in conseguenza del mancato versamento dei corrispettivi per il conferimento dei rifiuti in discarica negli anni 2014 – 2015 – 2016 e 2017, e risultante dalle scritture contabili della Cedente;
- più precisamente il credito vantato è pari a € 12.999.367,00 (dodicimilioninovecentonovantanovemilatrecentosessantasette/00);
- REA, in data [●], ha indetto un bando con invito ad offrire per la cessione del predetto credito tramite procedura ad evidenza pubblica;
- il prezzo fisso per la cessione del credito è stato fissato in € 10.000.000,00 (diecimilioni/00) con cessione *pro soluto* suddiviso in n. 4 Lotti di € 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila/00) ciascuno;
- il bando prevede altresì che l’acquirente di ogni singolo Lotto acquisisca il diritto e assuma l’obbligo nei confronti di REA di stipulare un contratto della durata di 5 anni per lo smaltimento nella discarica di Scapigliato di rifiuti speciali non pericolosi, nei termini e alle condizioni di cui al bando (di seguito il “Contratto per lo Smaltimento dei Rifiuti”);
- la Cessionaria è risultata aggiudicataria definitiva di tale procedura per n. [●] Lotto/i in data [●];
- il presente atto costituisce esecuzione della procedura di evidenza pubblica;

### **CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:**

#### **1. PREMESSE**

**1.1.** Gli allegati e le premesse formano parte integrante e sostanziale ed hanno valore di patto del presente atto. Le premesse esplicitano le ragioni ed i motivi che inducono le parti alla stipula al fine di essere utilizzate per l’accertamento della comune volontà delle parti per l’interpretazione e l’esecuzione della stessa scrittura negoziale.

#### **2. OGGETTO E CORRISPETTIVO**

**2.1.** REA cede, a titolo di vendita, a [●], cessionaria, che accetta, il credito di € [●],00 ([●]/00), oltre eventuali interessi, accessori e spese, meglio descritto in premessa e vantato nei confronti della Lonzi Metalli.

**2.2.** La presente cessione viene fatta ed accettata dalle singole parti contraenti a norma degli articoli 1260 e seguenti del Codice Civile.

**2.3.** Il prezzo della cessione è convenuto in € [●],00 ([●]/00).

**2.4.** Il prezzo della cessione viene pagato con le seguenti modalità:

- (*eventuale*) quanto a € [•],00 ([•],00), già versati in data [•] a titolo di garanzia provvisoria/acconto prezzo a mezzo [assegno circolare della Banca [•] n. [•] intestato a Rea Impianti s.r.l. Unipersonale] [versamento in numerario];
- quanto a € [•],00 ([•],00) in data odierna tramite assegno circolare della Banca [•] n. [•] intestato a Rea Impianti s.r.l. Unipersonale;
- quanto a € [•],00 ([•],00) entro e non oltre il 30/06/2020 a mezzo bonifico bancario sul conto corrente IBAN IT08U0637025100000010007408, ovvero sul diverso conto corrente che REA dovesse comunicare alla Cessionaria in tempo utile prima della suddetta scadenza;
- quanto a € [•],00 ([•],00), pari al saldo, entro e non oltre il 31/12/2020 a mezzo bonifico bancario sul conto corrente IBAN IT08U0637025100000010007408, ovvero sul diverso conto corrente che REA dovesse comunicare alla Cessionaria in tempo utile prima della suddetta scadenza.

**2.5.** L'effetto liberatorio del pagamento del corrispettivo della cessione si verificherà solo con l'effettivo incasso dell'intero corrispettivo pattuito.

### **3. GARANZIA - CESSIONE PRO SOLUTO**

**3.1.** La presente cessione è da intendersi pro soluto, e pertanto, la Cedente garantisce esclusivamente la sussistenza del credito, ma non la solvenza del debitore ceduto o comunque il pagamento del credito ceduto.

**3.2.** Resta inteso che la responsabilità di REA è limitata, ai sensi dell'art. 1266 c.c., alla quantificazione del credito oggetto della presente cessione effettuata sulla base della documentazione contabile di cui è in possesso, la quale viene consegnata alla Cessionaria in data odierna.

### **4. CLAUSOLA PARTICOLARE**

**4.1.** La Cessionaria non potrà per nessun motivo ritardare o sospendere il pagamento di quanto dovuto a REA e non potrà far valere alcuna azione od eccezione, nemmeno di compensazione o inadempimento, se non dopo avere eseguito il pagamento di quanto dovuto.

**4.2.** Resta inteso e pattuito che in caso di mancato o inesatto adempimento della Cessionaria ai patti della presente cessione di credito, è fermo diritto di REA di sospendere la ricezione in discarica dei rifiuti conferiti dalla Cessionaria in esecuzione del Contratto per lo Smaltimento dei Rifiuti fino a quando non sia intervenuto l'esatto adempimento di tutte le obbligazioni.

### **5. EFFETTI NEI CONFRONTI DEI TERZI**

**5.1.** Per tutti gli effetti dell'art. 1264 del Codice Civile e di ogni altra disposizione inerente, questa cessione sarà notificata a cura della Cessionaria alla società Lonzi Metalli, perchè abbia a prenderne nota per l'esecuzione dei pagamenti conseguenti al credito ceduto.

**5.2.** Per effetto della presente cessione, e perché così espressamente pattuito fra le parti, la Cedente autorizza espressamente e nella forma più ampia la società Lonzi Metalli e qualunque altro Ufficio competente ad emettere tutti i mandati o gli ordinativi di pagamento per qualunque somma, in capitale ed interessi, di pertinenza di essa società, in dipendenza del credito ceduto intestandoli alla Cessionaria e, comunque, a rendere esigibili detti mandati e/o ordinativi, esclusivamente con la firma e quietanza dei legali rappresentanti della predetta società Cessionaria.

**5.3.** Conseguentemente REA dichiara fin d'ora di avere per rato e fermo l'operato di detti rappresentanti della società ceduta, esonerandoli da ogni responsabilità in dipendenza dei pagamenti che verranno da essi in tal modo eseguiti, restando espressamente inteso che la quietanza rilasciata dalla Cessionaria, come sopra indicata, avrà lo stesso valore giuridico di completa liberazione come avrebbe se fosse stata rilasciata da REA.

### **6. COMUNICAZIONI ED ELEZIONE DI DOMICILIO**

**6.1.** Qualsiasi comunicazione in relazione alla presente cessione dovrà essere effettuata per iscritto ed inviata a mezzo lettera raccomandata A./R. oppure posta elettronica certificata, da indirizzarsi come segue:

se a REA:

- al seguente indirizzo: [•];

- al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [●];  
se a [●]:

- al seguente indirizzo: [●];

- al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [●];

ovvero presso il diverso indirizzo oppure indirizzo di posta elettronica certificata che ciascuna delle parti comunichi all'altra successivamente alla data di sottoscrizione della presente cessione in conformità alle precedenti disposizioni, restando inteso che presso gli indirizzi suindicati, ovvero presso i diversi indirizzi che potranno essere comunicati in futuro, le parti eleggono altresì il proprio domicilio ad ogni fine relativo a questa cessione, ivi compreso quello di eventuali notificazioni da effettuarsi nel corso ovvero, comunque, in relazione a procedimenti contenziosi giudiziari.

#### **7. FORMA SCRITTA**

**7.1.** Qualunque modifica od integrazione al presente atto non sarà valida, non produrrà effetti e non potrà essere provata se non fatta per atto scritto.

#### **8. FORO ESCLUSIVO**

**8.1.** Per ogni controversia relativa al presente atto, ivi comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione o esecuzione, è competente in via esclusiva il Foro di Livorno.

#### **9. SPESE**

**9.1.** Le spese inerenti alla presente cessione (nonché quelle riguardanti la sua notifica) sono esclusivamente ed integralmente a carico della Cessionaria.

Società Rea Impianti s.r.l. Unipersonale .....

(Cessionaria) .....