

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA NOTTURNA PRESSO L'AREA IMPIANTI, SITUATA IN LOCALITA' SCAPIGLIATO - CIG 7773608840

ART.1 – OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha ad oggetto il servizio di vigilanza armata notturna, mediante piantonamento e ispezione, da eseguirsi presso l'area impianti e tutte le pertinenze di proprietà di REA IMPIANTI (di seguito anche semplicemente: REAI), in Loc. Scapigliato in Rosignano Marittimo (LI) 57016 situato sul lato S.S. 206 – km 16.5 a, al fine di garantire la sicurezza dei luoghi e la protezione del patrimonio, con le modalità di seguito descritte

Art. 2 – CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

2.1 Il servizio di vigilanza armata in oggetto dovrà essere eseguito da personale qualificato come guardia particolare giurata armata, con arma d'ordinanza, collegato alla centrale operativa dell'appaltatore h 24, in esatta rispondenza alle Istruzioni I.6.2.1.3 contenute nell'Allegato 9 al presente Capitolato speciale di appalto, di cui costituiscono parte integrante.

2.2. Il servizio dovrà svolgersi dalle ore 22.00 alle ore 6.00 per 7 giorni su 7. Il servizio dovrà essere eseguito anche durante i giorni festivi, quando l'area è chiusa e non è presente alcun operatore.

Art. 3 – ADEMPIMENTI PRELIMINARI

3.1. L'appaltatore dovrà individuare, all'atto della stipula del contratto, un proprio Responsabile del Servizio che sarà referente nei confronti di REAI, rappresentando a tutti gli effetti l'appaltatore; in caso di sostituzione del Responsabile, dovrà esserne data immediata comunicazione a REAI.

3.2. L'appaltatore dovrà individuare, per lo svolgimento del servizio di cui all'oggetto, un gruppo ristretto di persone di fiducia, di comprovata moralità e qualificato "guardia particolare giurata" ai sensi dell'art.138 del T.U.L.P.S., in possesso del porto d'armi, costantemente ed adeguatamente formato in merito alla normativa ed alla sua evoluzione, nonché in relazione all'attività da svolgere ed alla particolarità dell'ambiente nel quale deve operare, in possesso di patente di guida (tipo B) e di conoscenze per l'uso di interfaccia elettroniche (p.es windows, excel, applicativi gestionali).

3.3. L'Appaltatore dovrà individuare il numero di persone che riterrà necessario e adeguato per organizzare i turni di lavoro, in conformità alle norme vigenti (legge, CCNL e contratti aziendali); comunque tale numero non potrà essere superiore a n. 6 soggetti. Di questi comunicherà (all'atto della stipula) le generalità e le matricole, nonché l'attestazione del datore di lavoro sullo stato di servizio, dalla quale dovrà risultare che nessuna sanzione disciplinare è stata loro applicata nell'ultimo triennio.

3.4. Il suddetto personale, prima di essere impiegato dall'appaltatore in esecuzione del servizio, dovrà

REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa
SS 206 Km 16,5
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

IMPIANTI

Rosignano Marittimo
SP Orcianese Km 1,2
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina
Via Pasubio, 130
57023 Cecina (LI)
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

essere opportunamente istruito dalla Stazione appaltante con l'appaltatore e dovrà essere in grado di attenersi alle disposizioni contenute nell'istruzione I.8.3.2.1 Piano Emergenza Scapigliato (consegnato a mano al momento del sopralluogo obbligatorio).

3.4. L'eventuale sostituzione del personale addetto dovrà essere tempestivamente comunicata a REAI, che se ne riserva l'approvazione.

3.5. L'appaltatore dovrà comunicare anticipatamente a REAI i turni (giorni, durata e nominativi scelti fra i sei) con cadenza mensile, tramite pec al RUP. Dovrà altresì comunicare anticipatamente via pec eventuali relative variazioni.

3.6. Il personale impiegato dovrà mantenere un comportamento consono al ruolo, indossando idonea divisa e apposito cartellino di riconoscimento, forniti a cura e spese dell'appaltatore.

4 - MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

4.1. Il personale dell'appaltatore dovrà prendere servizio nei locali messi a disposizione dalla stazione appaltante presso il box guardiania.

E' richiesta la presenza di n. 1 unità di personale.

La stazione appaltante metterà un telefono a disposizione del personale dell'appaltatore, da utilizzarsi per avvisare il personale REA impianti secondo quanto previsto nell'apposito Allegato 9 - Istruzioni I.6.2.1.3.

L'esecutore sarà chiamato ad individuare un codice, che rimarrà nella propria esclusiva conoscenza, di attivazione/disattivazione dell'allarme installato c/o l'impianto di Scapigliato, nonché le istruzioni per la gestione della procedura di evacuazione in caso di allarme.

Qualsiasi interruzione volontaria dell'allarme dovrà essere immediatamente segnalata a REAI, unitamente alla motivazione e agli orari in cui l'allarme è stato disattivato e riattivato.

4.2. A partire dalle 22.00, e ad intervalli di tempo variabili compresi tra 40 e 60 minuti, il personale dovrà tassativamente effettuare una perlustrazione completa dell'area utilizzando esclusivamente un proprio mezzo cd. Fuoristrada.

Il personale impiegato dovrà registrare: l'orario di ingresso, l'orario di uscita ed il dettaglio delle perlustrazioni di controllo effettuati compilando l'apposito modulo M.6.2.1.18 fornito da REAI.

4.3. Il personale incaricato dovrà poi vigilare le telecamere a servizio dell'intera area impianti nonché quelle della sede de Le Morelline, tutte trasmettenti presso il box guardiania

4.4. In caso di attivazione del sistema di allarme (palazzina uffici e uffici pesa lungo SP Orcianese) l'addetto dovrà recarsi sul posto ed in caso di intrusione dovrà contattare immediatamente le forze dell'ordine (Carabinieri o altri), il reperibile ed il responsabile personale REAI, secondo quanto previsto nell'apposito allegato 9 - Istruzioni I.6.2.1.3..

4.5. Il personale impiegato, in caso di intervento di reperibili o responsabili REAI, dovrà garantire la massima collaborazione al fine di garantire le condizioni di sicurezza del personale. Quindi dovrà accompagnare quest'ultimi all'interno dell'area, al solo fine di garantire le condizioni di sicurezza del personale intervenuto e

REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa
SS 206 Km 16,5
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

IMPIANTI

Rosignano Marittimo
SP Orcianese Km 1,2
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina
Via Pasubio, 130
57023 Cecina (LI)
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

senza prestare supporto all'attività del personale REAI.

ART. 5 – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

5.1. Nei riguardi del personale alle proprie dipendenze l'Appaltatore è tenuto alla completa osservanza di tutte le disposizioni contenute nella normativa in materia di lavoro, nonché nel C.C.N.L. di comparto e di zona, sia per quanto attiene al trattamento giuridico ed economico, sia per quanto concerne il trattamento assistenziale, assicurativo e previdenziale.

5.2. I dipendenti impegnati nell'esecuzione dell'appalto, a cura, onere e responsabilità dell'Appaltatore dovranno essere destinatari di tutti i presidi, misure e cautele prescritti dalla normativa vigente in materia di igiene, sicurezza, protezione e prevenzione dei rischi e delle malattie professionali negli ambienti di lavoro e la stessa dovrà fornire evidenza scritta del possesso di questi requisiti compilando in gara l'allegato A (Allegato 6) al quale dovrà attenersi in fase di esecuzione.

5.3. Il servizio deve essere eseguito secondo la normativa vigente, nel rispetto dei patti contrattuali, dei documenti e delle norme dagli stessi richiamati in particolare per quanto concerne le disposizioni relative alla sicurezza e alla salute dei lavoratori di cui al D. Lgs. 81/08, al decreto 18 giugno 1931 n. 773 recante Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, al regio decreto 6 maggio 1940 n. 635 e al DM 1 ottobre 2010 n. 269, come modificato dal DM 25 febbraio 2015 n. 56.

L'Appaltatore dovrà, in particolare:

- eseguire il servizio in armonia con le attività di REA Impianti
 - eseguire il servizio in funzione della sicurezza degli impianti e/o locali
- 5.4. L'Appaltatore ha l'obbligo di segnalare immediatamente a REAI tutte quelle circostanze e fatti che, rilevati nell'espletamento del proprio compito, possono pregiudicare la regolare esecuzione del servizio e qualsiasi anomalia eventualmente emersa, in modo che REAI possa sollecitamente attivarsi, per quanto di competenza.

5.5 L'appaltatore dovrà obbligatoriamente possedere le idonee attrezzature e i mezzi (mezzo fuoristrada in particolare) per lo svolgimento dei servizi assegnati.

La gestione e manutenzione delle attrezzature necessarie per l'espletamento del servizio è a carico dell'esecutore. L'esecutore deve pertanto garantirne la perfetta funzionalità e le prestazioni, intervenendo con manutenzioni programmate onde evitare interruzioni del servizio. Le manutenzioni sui macchinari non possono incidere sull'esecuzione del servizio, pertanto dovrà essere prevista la possibilità di immediata sostituzione del mezzo fuoristrada che si trovasse nell'impossibilità ad essere utilizzato. Le eventuali operazioni di manutenzione su propri mezzi, non saranno consentite all'interno delle aree di Scapigliato, fatta eccezione per l'operazione di rimozione dei veicoli.

5.6. L'appaltatore, con la sottoscrizione del contratto, assume in sé la responsabilità civile e penale, in modo particolare per infortuni, derivante dall'esecuzione dell'appalto.

La stazione appaltante potrà verificare durante la validità dell'appalto, il possesso ed il mantenimento dei requisiti generali e speciali dell'impresa, per un controllo della capacità di esecuzione del servizio.

REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224
CF/P.IVA/C.CIAA Livorno 01741410490
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa
SS 206 Km 16,5
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

IMPIANTI

Rosignano Marittimo
SP Orcianese Km 1,2
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina
Via Pasubio, 130
57023 Cecina (LI)
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

ART. 6 - CONTROLLO SUI SERVIZI

REA Impianti si riserva il diritto, in corso di esecuzione, la più ampia facoltà di vigilare sull'esatto adempimento e di procedere a controlli e verifiche sul livello del servizio reso dall'Appaltatore.

L'esecuzione del servizio dovrà essere sottoposta all'esame e dall'accettazione del RUP o del DEC, che potrà rifiutare ed esigerne ogni modifica ritenuta idonea, qualora non risultassero soddisfatti gli standard normativi previsti nell'Allegato 9 - Istruzioni I.6.2.1.3.

REA Impianti, valutati i risultati del controllo effettuato dal proprio personale incaricato, può, telefonicamente e/o a mezzo fax e/o mail e/o pec, contestare all'impresa, l'inesatto adempimento e/o inadempimento, con ogni conseguenza contrattuale e di legge.

Rosignano Marittimo (LI), 21/01/2019

Il Responsabile Unico Del Procedimento
Aldo Repeti

REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa
SS 206 Km 16,5
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

IMPIANTI

Rosignano Marittimo
SP Orcianese Km 1,2
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina
Via Pasubio, 130
57023 Cecina (LI)
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077