

PROT. N.543/18/I/V

PROCEDURA NEGOZIATA

PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI "LAVORI DI RIPRISTINO STRUTTURALE E FUNZIONALE DEL CAPANNONE CAMPIONAMENTO" UBICATO PRESSO AREA IMPIANTI SCAPIGLIATO GESTITA DA REA IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE, INDETTA DA REA IMPIANTI SRL - CUP E34H17000730007 CIG 7719725698 CPV 45213260-3

VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA PUBBLICA DEL 8 GENNAIO 2019 ORE 10.00

Il giorno 8 gennaio 2019 alle ore 10:00 presso la sede di REA Impianti srl Unipersonale in Rosignano Marittimo (LI) SS 206 Km 16,5 si apre la prima seduta pubblica relativa alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto di "Lavori di ripristino strutturale e funzionale del capannone campionamento" ubicato presso area impianti Scapigliato gestita da Rea Impianti S.r.l. Unipersonale, da eseguire con le modalità indicate nel Disciplinare di gara allegato alla Lettera di Invito e relativi ulteriori allegati.

Il Responsabile del Procedimento (RUP), nella persona dell'ing. Alena Cierna, presiede la seduta e, coadiuvato dal personale aziendale, provvede agli adempimenti amministrativi di competenza della stazione appaltante.

E' presente Letizia Guerrieri (dipendente della Stazione appaltante) quale segretario verbalizzante. È a disposizione il consulente legale della Stazione Appaltante.

Non è presente pubblico.

È dato atto che:

1. In data 6 dicembre 2018 è stata inviata a mezzo posta elettronica certificata (PEC) la lettera di invito completa di n. 7 allegati a n. 15 operatori economici e precisamente a: MBD Srl, Granchi Srl, Costruzioni Edili Geom. Luongo Antonio, F.lli Berti Srl, Berrighi Costruzioni Srl, Colombani Costruzioni Srl, La Rinascita Soc. Cooperativa a Responsabilità Limitata di Produzione, Impresa Lavori Umberto Forti e Figlio Spa, Galletti Amerido & Arias Srl, Consorzio Stabile Alta Val di Cecina Srl, Braccianti Edilizia Srl, G.C.T. Grandi Costruzioni Tirreno SCARL-Consorzio Stabile,

REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa
SS 206 Km 16,5
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

IMPIANTI

Rosignano Marittimo
SP Orcianese Km 1,2
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina
Via Pasubio, 130
57023 Cecina (LI)
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

Bottai Group Srl, CLC Cooperativa Lavoratori delle Costruzioni Società Cooperativa, CEMES Spa.

- 1) Gli allegati trasmessi con la lettera di invito e disciplinare sono i seguenti:
 - a. Allegato 1 - Domanda di partecipazione
 - b. Allegato 2 - DGUE
 - c. Allegato 3 - Dichiarazioni integrative DGUE
 - d. Allegato 4 - Offerta economica
 - e. Allegato 5 - Schema di contratto
 - f. Allegato 6 – CSA (parte prima)
- 2) In data 18 dicembre 2018 sono stati effettuati i sopralluoghi individuali obbligatori durante i quali a ciascun incaricato è stato consegnato il CD con gli ulteriori elaborati a base di gara (che non erano allegati alla lettera di invito, come da Disciplinare).
- 3) Il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 7 gennaio 2019 alle ore 12:00.
- 4) Entro il termine previsto risultano pervenuti n. 3 (tre) plichi recanti sul lato esterno le indicazioni prescritte, per cui verosimilmente contengono le offerte per la gara oggetto del presente verbale.
- 5) Risulta pervenuta via Pec il giorno 7 gennaio 2019 alle ore 10:01 la comunicazione della Società Bottai Group con la quale comunica l'impossibilità a partecipare alla procedura.
- 6) Il personale aziendale consegna i plichi al RUP, il quale dà atto che essi sono stati conservati sotto la sua responsabilità ed a cura dell'Ufficio Gare, al riparo da adulterazioni e dalla vista di terzi.
- 7) Il RUP appone sul lato esterno di ciascun plico la propria firma (sigla) nonché un numero da 1 a 3
- 8) Espone i plichi, facendo rilevare che essi sono integri, esternamente conformi alle previsioni della *lex specialis*, non presentano lacerazioni, alterazioni o altre condizioni idonee a far ritenere adulterati i contenuti o violata la loro segretezza.
- 9) Rileva altresì che sul lato esterno di ciascun plico sono riportate tutte le diciture prescritte.

Viene aperto il plico numero 1, il cui mittente risulta essere Colombani Costruzioni Srl, pervenuto il 4 gennaio 2019 alle ore 12.14;

Contiene n. 2 Buste, rispettivamente recanti sul lato esterno le seguenti diciture: Busta A – Documentazione amministrativa, Busta C – Offerta economica. Tutte le Buste in esso contenute sono siglate dal Responsabile del Procedimento. Sono conformi, non lacerate, non appaiono

REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa
SS 206 Km 16,5
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

IMPIANTI

Rosignano Marittimo
SP Orcianese Km 1,2
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina
Via Pasubio, 130
57023 Cecina (LI)
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

adulterate. Recano le indicazioni prescritte.

È aperta la Busta A.

Tutti i documenti in essa contenuti sono siglati dal Responsabile del Procedimento (su ogni pagina). La Busta A risulta contenere i seguenti documenti, tutti compilati e sottoscritti dal legale rappresentante di Colombani Costruzioni srl, Giovanni Malasoma, nonché la copia del suo Documento di Identità:

- Allegato 1 "Domanda di partecipazione". Colombani Costruzioni partecipa in raggruppamento temporaneo (in qualità di mandatario) con Prefab Sr (in qualità di mandante) I del quale fornisce DGUE, dichiarazioni integrative al DGUE, PASSOE
- Allegato 2 "DGUE" cartaceo e su supporto informatico
- Allegato 3 "Dichiarazioni integrative al DGUE"
- Allegato 5 "Schema di contratto" (a firma di Colombani Costruzioni e di Prefab Srl)
- Allegato 6 "Capitolato Speciale di Appalto" parte prima e parte seconda (a firma di Colombani Costruzioni e di Prefab Srl)
- PASSOE NR 8652-2069-3027-9358
- Ricevuta dell'avvenuto pagamento del contributo a favore dell'ANAC pari ad € 20,00
- Cauzione provvisoria, nelle forme nei modi di cui all'art. 93 del d.lgs. 50/2016 per importo pari all'1% del corrispettivo a base d'asta pari ad € 2.423,23 in ragione della presentazione della certificazione ISO 9001 2015.
- Copia della attestazione SOA (OG1 CLASSIFICA V)
- Verbale di sopralluogo
- PSC (a firma di Colombani Costruzioni e di Prefab Srl)
- Oneri della sicurezza (a firma di Colombani Costruzioni e di Prefab Srl)
- Impegno a costituire un raggruppamento in caso di aggiudicazione
- Dichiarazione di intendere ricorrere al subappalto per le lavorazioni rientranti nelle categorie rientranti nelle categorie OS30 e OS6.

Se ne prende atto, precisando sin d'ora che, poiché la somma di tali lavorazioni conduce alla quantificazione di un importo astrattamente superiore al 30% del corrispettivo a base di gara, in

REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa
SS 206 Km 16,5
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

IMPIANTI

Rosignano Marittimo
SP Orcianese Km 1,2
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina
Via Pasubio, 130
57023 Cecina (LI)
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

conformità alle previsioni di cui all'art 105 del Codice, in caso di aggiudicazione a favore del suddetto concorrente, il subappalto sarà autorizzabile solo entro il predetto limite di legge (30% del totale).

Tra i documenti forniti spontaneamente dal concorrente è presente:

- Copia del certificato Soa della Prefab Srl (OG1 III BIS, OS13 V), ISO 9001-2015 della Prefab Srl, copia del certificato di conformità di controllo della produzione in fabbrica (marcatura CE) NR 1370-CPR-0407 della Prefab Srl.

Preso visione di tutta la documentazione, il RUP rileva che la documentazione richiesta dal disciplinare di gara è presente e conforme, pertanto ammette il concorrente.

Tuttavia considerato che alcune tra le lavorazioni che formano le categorie indicate tra quelle in subappalto sono riconducibili a quelle elencate nell'art 1 comma 53 della Legge 190/2012 e che non risulta indicata alcuna terna di subappaltatori, il RUP dispone di richiedere al concorrente di chiarire se effettivamente non intende ricorrere al subappalto per le sopraccitate lavorazioni oppure, in caso contrario, di indicare quali lavorazioni ricadenti nella predetta categoria intende subappaltare, dichiarando a tale scopo la terna dei subappaltatori e allegando i relativi DGUE.

Viene aperto il plico numero 2, il cui mittente risulta essere MBD Srl, pervenuto il 07 gennaio 2019 alle ore 11.23

Contiene n. 2 Buste, rispettivamente recanti sul lato esterno le seguenti diciture: Busta A – Documentazione amministrativa, Busta C – Offerta economica. Tutte le Buste in esso contenute sono siglate dal Responsabile del Procedimento. Sono conformi, non lacerate, non appaiono adulterate. Recano le indicazioni prescritte.

È aperta la Busta A.

Tutti i documenti in essa contenuti sono siglati dal Responsabile del Procedimento (su ogni pagina). La Busta A risulta contenere i seguenti documenti, tutti compilati e sottoscritti dal legale rappresentante Ilaria Ceppatelli, nonché la copia del suo Documento di Identità:

(Documenti obbligatori richiesti dal disciplinare di gara)

- Allegato 1 "Domanda di partecipazione"
- Allegato 2 "DGUE" cartaceo e su supporto informatico
- Allegato 3 "Dichiarazioni integrative al DGUE"

REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa
SS 206 Km 16,5
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

IMPIANTI

Rosignano Marittimo
SP Orcianese Km 1,2
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina
Via Pasubio, 130
57023 Cecina (LI)
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

- Allegato 5 "Schema di contratto"
- Allegato 6 "Capitolato Speciale di Appalto" parte prima

Il Rup rileva che dei suddetti documenti non risultano siglate tutte le pagine, ma essi sono regolarmente sottoscritti in calce, così da renderne certa la provenienza. Ritiene pertanto la irregolarità sanabile ai fini dell'ammissione, mediante soccorso istruttorio (ex art 80 comma 9 Dlgs 50/2016)

- PASSOE NR 4710-5982-1385-5338
- Ricevuta dell'avvenuto pagamento del contributo a favore dell'ANAC pari ad € 20,00
- Verbale di sopralluogo
- Cauzione provvisoria, nelle forme nei modi di cui all'art. 93 del d.lgs. 50/2016 per importo pari all' 2% del corrispettivo a base d'asta pari ad € 4.847,00
- Relativamente alla qualificazione, Il Rup rileva che il concorrente, che partecipa in forma monosoggettiva e senza avalimento né subappalto, non dichiara il possesso della qualificazione per i lavori della categoria OG1 né produce la relativa SOA. Inoltre nulla dichiara circa il possesso dei requisiti per le altre categorie di lavorazioni.

Si ritiene l'irregolarità sanabile mediante attivazione di soccorso istruttorio, a condizione che detti requisiti in effetti sussistano.

- Dichiarazione di intendere ricorrere al subappalto per le lavorazioni rientranti nelle categorie OS30 nella percentuale del 100%.

Poichè alcune tra le lavorazioni che formano la categoria indicata tra quella in subappalto sono riconducibili a quelle elencate nell'art 1 comma 53 della Legge 190/2012 e che non risulta indicata alcuna terna di subappaltatori, il Rup dispone di richiedere al concorrente di chiarire se effettivamente non intende ricorrere al subappalto per le sopraccitate lavorazioni oppure, in caso contrario, di indicare quali lavorazioni ricadenti nella predetta categoria intende subappaltare, dichiarando a tale scopo la terna dei subappaltatori e allegando i relativi DGUE.

Il concorrente risulta non aver prodotto il PSC, stima dei costi e capitolato parte seconda.

Anche relativamente a tale irregolarità, il Rup dispone di attivare il soccorso istruttorio.

Viene aperto il plico numero 3, il cui mittente risulta essere Costruzioni Edili Geom. Luongo

REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa
SS 206 Km 16,5
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

IMPIANTI

Rosignano Marittimo
SP Orcianese Km 1,2
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina
Via Pasubio, 130
57023 Cecina (LI)
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

Antonio, pervenuto il 07 gennaio 2019 alle ore 11:53:

Contiene n. 2 Buste, rispettivamente recanti sul lato esterno le seguenti diciture: Busta A – Documentazione amministrativa, Busta C – Offerta economica. Tutte le Buste in esso contenute sono siglate dal Responsabile del Procedimento. Sono conformi, non lacerate, non appaiono adulterate. Recano le indicazioni prescritte.

È aperta la Busta A.

Tutti i documenti in essa contenuti sono siglati dal Responsabile del Procedimento (su ogni pagina). La Busta A risulta contenere i seguenti documenti, tutti compilati e sottoscritti dal legale rappresentante Antonio Luongo, nonché la copia del suo Documento di Identità:

(Documenti obbligatori richiesti dal disciplinare di gara)

- Allegato 1 "Domanda di partecipazione"
- Allegato 2 "DGUE" cartaceo e su supporto informatico
- Allegato 3 "Dichiarazioni integrative al DGUE"
- Allegato 5 "Schema di contratto"
- Allegato 6 "Capitolato Speciale di Appalto" parte prima e seconda
- Verbale di sopralluogo
- Psc
- Oneri di sicurezza
- Stampa dal sito AVCP non contenente il PassOE (manca sia per Costruzioni Edili Geom Luongo Antonio sia per terna subappaltatori)
- Ricevuta dell'avvenuto pagamento del contributo a favore dell'ANAC pari ad € 20,00
- Cauzione provvisoria, nelle forme nei modi di cui all'art. 93 del d.lgs. 50/2016 per importo pari all' 2% del corrispettivo a base d'asta pari ad € 4.846,46
- Dichiarazione SOA (OG1 IV BIS)
- Dichiarazione di intendere ricorrere al subappalto entro la quota del 30% le lavorazioni rientranti nelle categorie rientranti nelle categorie OS6, OS13, OS30; per la prestazione del nolo a caldo il concorrente dichiara la terna dei subappaltatori Mancini Trasporti Srl,

A.Bettarini e Figli Srl, Bertocci Srl e ne allega i relativi DGUE

- Verbale di sopralluogo

Il Rup rileva che non è presente il Passoe (né per il concorrente né per la terna dei subappaltatori); inoltre il concorrente attesta il possesso della qualificazione Soa per la categoria OG1 ma non per le lavorazioni rientranti nella categoria OS13.

Dispone pertanto di attivare il soccorso istruttorio.

Il RUP dispone che la documentazione sia riposta nelle Buste e le Buste nei Plichi, così come erano quando acquisiti, e che sia tutto conservato presso l'Ufficio Gare, sotto la sua responsabilità.

Il RUP dispone altresì che siano abbandonati ordinatamente i locali della seduta pubblica e che si provveda agli adempimenti conseguenti, anche su AVCPass.

Così avviene e la seduta si conclude alle ore 13.00

La seconda seduta pubblica viene convocata per il giorno giovedì 24 gennaio 2019, ore 10.00

Letto confermato e sottoscritto,

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Alena Cierna

[Il documento è stato firmato digitalmente in data 10 gennaio 2019]