

Prot. nr. 1853/18/I/D

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO 201 DEL 23/10/2018

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

- VISTA** la Procura institoria dell'11 gennaio 2018 Rep n. 2588 (raccolta 2183) registrata a Livorno in data 12 gennaio 2018, con la quale è stato nominato Institore della Rea Impianti srl Unipersonale l'Ing. Stefano Ricci, con conferimento al medesimo dei poteri di rappresentanza legale, con riferimento all'area impiantistica, per un importo inferiore a Euro 221.000,000
- VISTI** gli atti di rilevazione del fabbisogno e pianificazione delle acquisizioni, adottati dall'Azienda [Luca 1], ove è documentata la necessità di sopperire, mediante affidamento di appalti ai sensi del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, alle necessità di Rea Impianti srl Unipersonale
- VISTO** lo Statuto sociale vigente e gli atti di natura regolamentare e gestionale adottati
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 che reca *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*
- VISTO** il D.Lgs 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultima parte, 35 e 36 comma 2 lettera a), che consentono per i contratti di importo inferiore a Euro 40.000,00 il ricorso all'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più Operatori Economici
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 in materia di affidamento di contratti pubblici
- RITENUTO** che sussiste il fabbisogno relativo alla manutenzione straordinaria degli infissi, serramenti e le scale su fabbricati presenti in Area Impianti Scapigliato e che occorre senza indugio provvedere all'acquisizione, oltre che per le ragioni di sicurezza altresì, per motivi di conservazione e di mantenimento
- RITENUTO** che la configurazione specifica del fabbisogno induca a ritenere preferibile la forma contrattuale dell'accordo quadro, non potendosi definire allo stato attuale il quantum, il quando ed il quomodo di specifici contenuti delle prestazioni
- TENUTO CONTO** dell'importo stimato massimo per l'acquisizione, inferiore ad Euro 40.000,00 e pari a Euro 39.500,00
- DATO ATTO** che tale importo è stato determinato tenendo conto, come per legge, degli oneri relativi a sicurezza e manodopera (che per quanto necessario, ai fini di legge, sono contenuti nei documenti progettuali e contrattuali a base di gara), nonché dei prezzi standardizzati ai fini del contenimento della spesa pubblica
- CONSIDERATO** che sono state condotte valutazioni istruttorie, in termini comparativi, tra le

REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa
SS 206 Km 16,5
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

IMPIANTI

Rosignano Marittimo
SP Orcianese Km 1,2
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina
Via Pasubio, 130
57023 Cecina (LI)
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

possibili alternative reperibili sul mercato

DATO ATTO che sono state compiute valutazioni, anche comparative, sia in termini qualitativi che economici

TENUTO CONTO che trattasi di servizio di manutenzione straordinaria degli infissi, serramenti e scale su fabbricati presenti in Area Impianti Scapigliato, con prestazione accessoria di fornitura e posa dei ricambi per la quale si è tenuto opportuno procedere non solo ad una comparazione economica ma anche a valutazioni interenti i requisiti tecnico-professionali vantati e la metodologia offerta da Operatori economici qualificati e potenziali affidatari, e per i quali si è tenuto conto del miglior rapporto qualità-prezzo reperibile

CONSIDERATE le valutazioni del RUP alla luce delle informazioni acquisite sul mercato, circa le condizioni offerte dagli operatori economici ivi operanti;

CONSIDERATO che trattasi di prestazioni utili a dare risposta ad un fabbisogno continuativo/ripetitivo negli anni, seppure di importo contenuto, e che pertanto si è ritenuto in fase di programmazione/progettazione che il dimensionamento ottimale della durata sia pari ad un periodo di 24 mesi (con possibile ulteriore proroga di 6 mesi, in caso di mancato esaurimento dell'importo massimo) prestazioni di natura standardizzata, le cui caratteristiche sono definite dal mercato

CONSIDERATO che, dalle informazioni reperite sul mercato, l'operatore economico denominato Officina F.lli Niccolini Srl risulta in possesso dei requisiti di capacità prescritti, e disponibile ad eseguire le prestazioni a condizioni economiche e con standard qualitativi adeguati, nel rispetto delle prescrizioni imposte e dando adeguata risposta al fabbisogno aziendale, precisamente espletare il servizio di manutenzione straordinaria degli infissi, serramenti e scale su fabbricati presenti in Area Impianti Scapigliato, con prestazione accessoria di fornitura e posa dei ricambi

ACQUISITA presso tale operatore economico l'attestazione sul possesso dei requisiti generali e speciali prescritti per l'affidamento e per l'esecuzione;

RITENUTO che il modesto importo del corrispettivo contrattuale e le risultanze di cui sopra consentano di rivolgersi al detto soggetto, senza necessità di interpellare altri operatori economici, tenuto altresì conto delle ragioni di attuale necessità e urgenza e quindi di poter legittimamente individuare quale affidatario detto Operatore Economico

STABILITO il corrispettivo contrattuale massimo nella misura di Euro 39.500,00 e definite le specifiche tecniche nell'Allegato documento denominato Scheda Tecnica

RILEVATA la effettiva attuale copertura economico finanziaria necessaria

DATO ATTO della nomina del RUP nella persona dell'Ing Alena Cierna

DATO ATTO che verosimilmente sussiste l'assoluta autonomia delle prestazioni idonee a rispondere al fabbisogno dei fabbricati dei vari impianti, relativamente ai quali il contratto dovrà essere utilizzato

RITENUTO che per ciascun impianto sarà nominato un DEC, cui sarà riconosciuta autonomia di

REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa
SS 206 Km 16,5
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

IMPIANTI

Rosignano Marittimo
SP Orcianese Km 1,2
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina
Via Pasubio, 130
57023 Cecina (LI)
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

spesa relativamente all'impianto di Selezione e Biostabilizzazione nei limiti del 30% dell'importo massimo dell'accordo quadro e per l'impianto di Biogas, Percolato a Area generale nei limiti del 70%, dell'importo massimo dell'accordo quadro, o dell'eventuale diverso importo che dovesse essergli comunicato in corso di esecuzione dal RUP;

CONSIDERATO che ciascun DEC potrà dare esecuzione all'accordo quadro, rivolgendo all'esecutore ordini (contratti specifici esecutivi dell'AQ) entro i predetti limiti di spesa, e risponderà della direzione dell'esecuzione in via esclusiva e diretta, per quanto di competenza;

CONSIDERATO che, nonostante la previsione di spesa verosimilmente equivalente, è possibile che sopravvengano circostanze in ragione delle quali uno o più centri di costo potrebbero trovarsi a consumare importi sensibilmente superiori o inferiori rispetto agli altri;

RITENUTO che possa essere efficacemente incardinata in capo a due referenti (Sig. Arrighi Roberto per l'impianto di Selezione e Biostabilizzazione e Sig. Carrai Massimo per l'impianto di Biogas, Percolato e Area generale) la funzione di DEC, per quanto di competenza, identificandoli tutti e ciascuno come separati centri di costo, cui riconoscere autonomia di spesa pro quota (70% per il Sig. Carrai Massimo e del 30% per il Sig. Arrighi Roberto) nell'ambito dell'unico importo complessivo massimo dell'accordo quadro;

CONSIDERATO che il RUP potrà, previa valutazione dell'ammontare degli esborsi rispettivi e complessivi nell'ambito dell'AQ, riconoscere in corso di esecuzione ad uno o più DEC un'autonomia di spesa diversa da quella originaria. A tal fine, il RUP dovrà preventivamente acquisire da ciascun DEC ogni notizia o documento utili alla corretta valutazione dei rispettivi effettivi fabbisogni, per garantire la rispondenza del contratto alle esigenze aziendali complessivamente considerate.

ACCERTATA la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria per l'acquisizione predetta

DETERMINA

- il contratto di accordo quadro avente ad oggetto il servizio di manutenzione straordinaria degli infissi, serramenti e scale su fabbricati presenti in Area Impianti Scapigliato di REA Impianti Srl Unipersonale, con prestazione accessoria di fornitura e posa dei ricambi, CIG ZEC253810B, è affidato al seguente Operatore Economico: Officina F.lli Niccolini Srl con sede ad Orciano Pisano (PI) in via dell'Aiaccia 2
- restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori sopra menzionati, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali

REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa
SS 206 Km 16,5
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

IMPIANTI

Rosignano Marittimo
SP Orcianese Km 1,2
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina
Via Pasubio, 130
57023 Cecina (LI)
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

prescritti;

- il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:
 - Durata: 24 mesi prorogabili di ulteriore 6 mesi
 - Importo massimo spendibile: € 39.500 ,00 iva esclusa
 - Modalità di esecuzione: come da Contratto di accordo quadro e singoli contratti applicativi
- il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) è nominato nella persona di Roberto Arrighi, già Responsabile dell'Impianto Selezione e di Massimo Carrai, già Responsabile Tecnico Impianti
- il RUP provveda, come per legge, nei termini di seguito precisati, con l'ausilio del personale aziendale, cui è a tal fine qui ordinato di prestare il supporto necessario a:
 - post-informazione (pubblicazioni e notifiche) come per legge;
 - presentazione del contratto per la sottoscrizione;
 - convocazione dell'appaltatore e avvio dell'esecuzione;
 - direzione dell'esecuzione e conseguenti adempimenti.

Il documento è firmato digitalmente.

Il contratto sarà sottoscritto dal Responsabile Area Tecnica, Ing. Stefano Ricci.

[data e firma digitale]