

Prot. N. 843/18//D

**DETERMINA A CONTRARRE N. 83**

**IL RESPONSABILE AREA TECNICA**

- VISTA** la Procura institoria dell'11 gennaio 2018 Rep n. 2588 (raccolta 2183) registrate a Livorno in data 12 gennaio 2018, con le quali è stato nominato Institore della Rea Impianti srl Unipersonale l'Ing. Stefano Ricci, con conferimento al medesimo dei poteri di rappresentanza legale, con riferimento all'area impiantistica e all'area gestione rifiuti, per un importo inferiore a Euro 221.000,000;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 che reca ~~nuove~~ nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE** le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014;
- VISTO** il D.lgs. 50/2016 e in particolare gli artt. 32 e 36, comma 2 lettera b) che consentono per i servizi sotto soglia di cui l'art. 35 comma 1) lettera c) di importo inferiore a Euro 221.000,00 il ricorso alla procedura negoziata, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato;
- VISTO** il D.lgs. 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultimo cpv e 36 comma 2 lettera a), che per i contratti di importo inferiore a 40.000 " disciplinano modalità semplificate di affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- VISTA** la rilevazione del fabbisogno attuale, nonché gli atti di indirizzo e gestionali conseguentemente adottati, dai quali risulta che occorre sopperire mediante affidamento, di appalti ai sensi del d.lgs. 18 aprile 2016 n.50 alle necessità di Rea Impianti Srl Unipersonale;
- VISTO** il Contratto per la concessione della gestione del polo impiantistico di Scapigliato e di affidamento del servizio di gestione del verde (Rep. N. 1841 registrato a Livorno in data 10/08/2016 al n. 7507 serie 1T) stipulato tra il Comune di Rosignano Marittimo e Rosignano Impianti e Tecnologie Srl;
- VISTA** la fusione per incorporazione di Rosignano Impianti e Tecnologie Srl in REA Impianti Srl Unipersonale avente esecuzione il 4 ottobre 2017;
- VISTE** le Prescrizioni Tecniche del Servizio allegate al Capitolato d'operi per il servizio per la

**REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE**

Sede Legale  
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)  
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224  
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490  
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa  
SS 206 Km 16,5  
57016 Rosignano Marittimo (LI)  
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

**IMPIANTI**

Rosignano Marittimo  
SP Orcianese Km 1,2  
57016 Rosignano Marittimo (LI)  
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina  
Via Pasubio, 130  
57023 Cecina (LI)  
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

gestione in global service delle aree a verde pubblico del territorio comunale (facente parte del Contratto sopra citato) dove viene esplicitato l'affidamento del servizio di manutenzione su opera a verde;

- VISTA** l'impossibilità di determinare a priori in maniera univoca le necessità di abbattimenti, piantumazioni, irrigazioni e sfalci, in quanto fortemente correlate alle condizioni climatiche che si vengono a creare;
- RITENUTO** di stipulare un accordo quadro avente a oggetto il servizio di manutenzione e intervento delle aree a verde pubblico presenti sul territorio comunale di Rosignano Marittimo;
- DATO ATTO** della nomina del Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'ing. Patrizia Codromaz;
- DEFINITE** le specifiche tecniche nell'Allegato documento denominato Scheda Tecnica;
- RITENUTO** di dover predisporre una procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera b) per l'affidamento dell'accordo quadro, per una durata di due anni eventualmente prorogabile per un ulteriore anno per un importo massimo spendibile pari a 181.000 " oltre iva;
- CONSIDERATA** le necessità di sopperire al fabbisogno immediato, in tempi utili e con modalità adeguate, al fine di dare continuità al servizio di manutenzione delle opera a verde, anche a fronte della necessità di garantire il decoro delle aree verdi in vista dell'avvio della stagione turistica, di un accordo quadro della durata di 8 mesi per un importo massimo spendibile pare a 39.000 " oltre iva;
- CONSIDERATE** le valutazioni del RUP alla luce delle informazioni acquisite sul mercato, circa le condizioni offerte dagli operatori economici ivi operanti;
- CONSIDERATO** che è stata acquisita dall'operatore economico Castorani Paolo Srl l'attestazione sul possesso dei requisiti generali prescritti per l'affidamento e per l'esecuzione;
- RITENUTO** che il modesto importo del corrispettivo contrattuale e le risultanze di cui sopra consentano di rivolgersi all'indicato Operatore, senza necessità di interpellarne altri;
- RILEVATO** che il servizio in oggetto presenta caratteristiche standardizzate in quanto rientra nelle normali attività svolte dagli operatori che effettuano servizi di manutenzione del verde, pertanto potrà essere utilizzato il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- RILEVATA** la effettiva attuale copertura economico finanziaria necessaria;

## DETERMINA DI

- INDIRE** una procedura negoziata con le modalità di cui all'art. 36, comma 2 lettera b), del D. Lgs

### REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale  
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)  
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224  
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490  
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa  
SS 206 Km 16,5  
57016 Rosignano Marittimo (LI)  
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

### IMPIANTI

Rosignano Marittimo  
SP Orcianese Km 1,2  
57016 Rosignano Marittimo (LI)  
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina  
Via Pasubio, 130  
57023 Cecina (LI)  
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

50/2016 per l'affidamento di un accordo quadro della durata di 20 mesi eventualmente prorogabile per altri 8 mesi avente ad oggetto il servizio di manutenzione e intervento delle aree a verde pubblico presenti sul territorio comunale di Rosignano Marittimo;

**INDICARE** che il criterio di aggiudicazione dell'accordo quadro sarà quello del prezzo più basso, previsto dall'art. 95, comma 4, lettera b), determinato sulla percentuale unica di ribasso sui prezzi unitari, calcolata come media pesata degli sconti effettuati su ciascuna categoria oggetto dell'accordo quadro;

**PUBBLICARE** sul sito aziendale per 15 giorni consecutivi, un avviso di indagine di mercato finalizzato all'individuazione di 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

**PROCEDERE** nelle more, ad affidare mediante affidamento diretto i predetti servizi per un importo massimo pari a 39.000 " oltre iva e secondo le modalità di esecuzione di cui al contratto di accordo quadro della durata di 8 mesi e della scheda tecnica, all'operatore economico Castorani Paolo Srl Via Vicinale Tane n.113/Bis -57020 Bibbona (LI);

**ATTRIBUIRE** al responsabile verde sig. Massimo Orazzini la funzione di DEC;

Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Procedimento al compimento di tutti gli Atti necessari e conseguenti.

I contratti di accordo quadro dell'affidamento diretto e della procedura negoziata saranno sottoscritti dal Responsabile Area Tecnica, Ing. Stefano Ricci

Il documento è firmato digitalmente

[data e firma digitale]