

PROT. N.805/18/I/D

DETERMINA A CONTRARRE N.91
L'AMMINISTRATORE UNICO

- VISTO** il verbale dell'Assemblea ordinaria dei soci del 26 novembre 2015 con il quale è stato nominato Giari Alessandro, come Amministratore Unico, con poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 che reca "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- VISTI** I vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE** le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014;
- VISTO** il d. Lgs 50/2016, e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultimo cpv e 36 comma 2 lettera a), che per i contratti di importo inferiore a Euro 40.000,00 disciplinano modalità semplificate di affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici
- VISTA** la rilevazione del fabbisogno attuale, nonché gli atti di indirizzo e gestionali conseguentemente adottati, dai quali risulta che occorre sopperire mediante affidamento di appalti ai sensi del d.lgs. 18 aprile 2016 n.50 alle necessità di Rea Impianti srl unipersonale;
- TENUTO CONTO** che la Società Rea Impianti S.r.l., secondo quanto programmato nel progetto di continuità e innovazione del Polo di Scapigliato denominato "La fabbrica del futuro" intende realizzare a Scapigliato un Centro di cooperazione regionale per lo sviluppo dell'economia circolare e ha previsto significativi interventi e investimenti per la conversione della filosofia della discarica in filosofia del recupero della materia attraverso la realizzazione di nuovi impianti per il trattamento e recupero dei rifiuti, la promozione di specifiche attività di ricerca applicata, lo sviluppo di un Incubatore green che, partendo dalla utilizzazione delle risorse degli impianti, valorizzi le attività economiche legate all'agricoltura anche

REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa
SS 206 Km 16,5
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

IMPIANTI

Rosignano Marittimo
SP Orcianese Km 1,2
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina
Via Pasubio, 130
57023 Cecina (LI)
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

attraverso la sensibilizzazione e la facilitazione per la creazione di start up;

TENUTO CONTO

che Rea Impianti nell'ottobre 2016 ha sottoscritto un accordo per la creazione di una piattaforma di collaborazione sull'economia circolare con: Comune di Rosignano, Istituto di Management della Scuola Superiore Sant'Anna di Pisa, Istituto di Biorobotica della Scuola Superiore Sant'Anna di Pisa, CNR Area della Ricerca di Pisa, CONF SERVIZI CISPEL Toscana, ANCI Toscana, CCIAA della Maremma e del Tirreno;

CONSIDERATO

che Rea Impianti ha acquistato terreni e fabbricati contigui al Polo Impiantistico di Scapigliato per circa 70 ha ed oltre 13 unità immobiliari al fine di dare attuazione a quanto previsto al punto precedente;

CONSIDERATO

che detti immobili necessitano di interventi e di un piano di valorizzazione che ne conservi ed incrementi il valore anche attraverso un'ipotesi di loro utilizzo ai fini dell'avvio del Centro per l'economia circolare e dell'Incubatore green;

CONSIDERATO

altresì che Rea Impianti non ha disponibilità di personale specializzato per coordinare e sviluppare le attività sinteticamente rappresentate nei punti precedenti come meglio dettagliato nella allegata Scheda Tecnica descrittiva delle prestazioni e che pertanto è necessario individuare un soggetto con specifiche capacità e competenze;

TENUTO CONTO

che il Consorzio Polo Tecnologico Magona è un centro di promozione della ricerca tecnologica e di trasferimento dell'innovazione in tutti i settori dell'ingegneria chimica e dell'industria di processo e dei materiali al fine di ottimizzare ed efficientare l'impiantistica e i processi industriali relativi;

DATO ATTO

che, dalle informazioni reperite sul mercato, Consorzio Polo Tecnologico Magona ha personale con comprovata competenza professionale ed esperienza al fine di definire con logica progettuale gli specifici contenuti del lavoro e delle attività da svolgere per la valorizzazione del patrimonio immobiliare, dei prodotti e delle attrezzature necessari allo sviluppo del progetto "La fabbrica del futuro";

CONSIDERATO

che Consorzio Polo Tecnologico Magona è l'unico Polo Tecnologico che opera nel territorio provinciale, a carattere consortile, che ha tra i propri consorziati il Comune di Rosignano Marittimo, la Provincia di Livorno, il Comune di Cecina, oltre ovviamente all'Università di Pisa e una serie di aziende private interessate allo sviluppo di ricerca applicata negli

REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224
CF/P.IVA/CCIAA Livorno 01741410490
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa
SS 206 Km 16,5
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

IMPIANTI

Rosignano Marittimo
SP Orcianese Km 1,2
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina
Via Pasubio, 130
57023 Cecina (LI)
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077

specifici ambiti di ricerca, il cui apporto appare significativo, nella logica complessiva degli interventi;

CONSIDERATO

quindi che detto operatore, ampiamente qualificato, risulta preferibile rispetto ad ogni altro, alla luce di tutto quanto sopra anche al fine di preconstituire condizioni di efficacia delle azioni propedeutiche alla crescita del Centro regionale per l'economia circolare;

VISTO

che l'importo stimato per l'incarico è inferiore ad Euro 40.000,00 e pari complessivamente ad Euro 10.000,00;

DATO ATTO

della nomina del RUP nella persona di Laura Scarponi;

CONSIDERATE

le valutazioni del RUP in merito a tutto quanto sopra;

RITENUTO

che il modesto importo del corrispettivo contrattuale e le risultanze di cui sopra consentano di rivolgersi al detto soggetto, senza necessità di interpellare altri operatori economici, tenuto altresì conto delle ragioni di attuale necessità sopra dedotte;

RITENUTO

di poter legittimamente individuare quale affidatario il Consorzio Polo Tecnologico Magona nella persona di Vincenzo Argentieri;

STABILITO

il corrispettivo contrattuale nella misura complessiva di Euro 10.000 e definite le specifiche tecniche nell'Allegato documento denominato Scheda Tecnica;

RILEVATA

la effettiva attuale copertura economico finanziaria necessaria

DETERMINA

che il contratto avente ad oggetto i servizi di supporto nella predisposizione di un piano per la valorizzazione degli immobili e dei terreni relativi alla fascia di rispetto di Scapigliato -

- **CIG Z8B2389899** -;

è affidato a Consorzio Polotecnologico Magona, con sede in Via Magona SNC 57023, Cecina (LI).

Restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori sopra menzionati, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali prescritti; il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per

quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti.

Oggetto: servizi di supporto nella predisposizione di un piano per la valorizzazione degli immobili e dei terreni relativi alla fascia di rispetto di Scapigliato

- **CIG Z8B2389899** -

Importo aggiudicato: € 10.000,00 (corrispettivo contrattuale)

Modalità di esecuzione: come da Contratto e allegata scheda tecnica

Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Procedimento al compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti.

Il documento è sottoscritto digitalmente.

Il contratto sarà sottoscritto dall'Amministratore Unico, Alessandro Giari.

[data e firma digitale]

REA IMPIANTI Srl UNIPERSONALE

Sede Legale
Loc. Le Morelline Due snc. 57016 Rosignano Solvay (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224
CF/P.IVA/C.CIAA Livorno 01741410490
REA LI - 153942 - Capitale Sociale I.V. € 2.500.000,00

Sede Amm.va e Operativa
SS 206 Km 16,5
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

IMPIANTI

Rosignano Marittimo
SP Orcianese Km 1,2
57016 Rosignano Marittimo (LI)
Tel. 0586.744153 - Fax 0586.744224

Cecina
Via Pasubio, 130
57023 Cecina (LI)
Tel. 0586.680910 - Fax 0586.638077